

## SAKSLISTENS PUNKT 4

### **Innkomne saker**

Det er 3 saker til behandling på ekstraordinært årsmøtet.

#### **Sak 4.1**

### **VEDTEKTSENDRING - HAVNEREGLEMENTET/ VEDTEKTENE**

Havnereglementets § 2 og vedtektenes § 9 omhandler betaling av tildelte båtplasser. I vedtektenes heter det at avgiftene skal være betalt inne 1. mars. Å overholde denne fristen har i alle år vært et problem for noen, disse har så fått purring. Det har også vært de som sier opp båtplassen etter at de har mottatt faktura. Tidligere år har vi hatt venteliste på å få tildelt båtplass og det har da ikke vært problem å få leid ut plassene for sesongen.

For sesongen 2017 fikk alle som hadde søkt båtplass og i og med at det ble flere plasser på flytebrygga var det 8 ledige plasser. Faktura for båtplasser ble sendt ut som før om årene og selvfølgelig noen som ikke betalte til rett tid. Purring ble sendt og da kom oppsigelse av båtplassen.

### **Dagens § 9 – 5 avsnitt siste ledd lyder:**

«Plassene fordeles i desember. Dersom plassavgiften ikke er betalt innen 1. mars, går plassen tilbake til havnekomiteen».

### **Forslag til endring:**

Båtplasser som ikke skal benyttes påfølgende år må sies opp innen 1. desember. Fakturaen har forfall 1. mars.

### **Dagens havnereglement § 2 lyder:**

«Bryggeavgiften betales forskuddsvis og innen 1 mars. Det gjøres uttrykkelig oppmerksom på at båtplasser som ikke betales til denne tid, blir uten nærmere varsel inndratt av styret.»

### **Forslag til endring:**

Båtplasser som ikke skal benyttes påfølgende år må sies opp innen 1. desember. Fakturaen har forfall 1. mars.

#### **Sak 4.2**

### **TILKNYTNING TIL KOMMUNALT AVLØPSNETT**

Rita Johnsen sendte forespørsel til alle gravefirmaene på Tjøme samt rørlegger firma Thorsen og Marcussen på Torød. Sistnevnte firma og V V Gravedrift AS v/Vidar Berglund har gitt tilbud. Thorsen og Marcussen AS. Har gitt tilbud på kr. 109.300 for graving nedlegging av ledning pluss rørleggerarbeid i forbindelse med å snu toalettet til kr. 8.500. Summene er uten moms. I tillegg vil det komme noe murarbeid etc i toalett rommet, samt elektriker arbeid. Styret estimerte at dette tilbudet til slutt vil komme på tett opp mot kr. 200.000

VV Gravedrift A.S sitt tilbud totalt ink. mva 157.500, men det tas forbehold mot normal graving, forbehold mot uforutsette hindringer i grunn, elektriker er ikke med regnet i prisen. Asfalteringen blir gjort for faktisk kostnad.

**Styret ble enig om at lokalt firma engasjeres.**

### **TILKNYTNINGSavgift**

I forbindelse med tilkobling til kommunalt avløpsnett må det søkes kommunen. I samtale med Torill Berg, teknisk etat, får Jorunn opplyst følgende: Båtforeningen får ikke tilkoblingsavgift, men det må betales avgift. Tidligere har hun anbefalt å koble på vannmåler. Det var ikke noe krav, men anbefaling. Nå opplyser hun at fra 2018 når det blir Færder kommune vil det bli de samme regler som er i dag på Nøtterøy. Idrettslag, båthavner etc må ha vannmåler. Da er det Færder som eier måleren og foreningene betaler leie til Færder.

### **Forslag til vedtak**

Styret foreslår derfor at arbeidene med tilknytning til kommunalt avløpsnett finansieres med bruk av årets mindre forbruk 2016.

### Sak 4.3

#### **VIDEOOVERVÅKING**

Etter at vi har hatt flere hendelser i havneanlegget med hærverk og innbrudd i båter ser vi behovet for å oppgradere videoovervåkningen. Flytebrygga har blitt 30m lenger og det kamera som dekker dette området er nå ikke egnet for denne jobben. For å høye sikkerheten i havneanlegget er det behov for flere kameraer av en bedre kvalitet enn det som er i dag, en annen viktig faktor er bedre belysning.

#### **Forslag til teknisk løsning:**

##### **Flytebrygga:**

Det settes opp 3 lysmaster på flytebrygga som vil gi tilstrekkelig grunn belysning, på den midtre lysmasten monteres det 2 stk kameraer som vil dekke hver sin halvdel av bryggas lengde.

##### **Parkering:**

Eksisterende kamera som i dag dekker flytbrygga blir vinklet mot parkeringen, belysningen av parkeringen blir forsterket med nye lamper på eksisterende stolper ved sjøbua og ved søndre pir.

##### **Søndre pir:**

Belysningen utover søndre pir blir forsterket med ny armatur på eksisterende stolpe.

##### **Nordre pir:**

Belysningen på nordre pir blir forsterket med en lysmast ca midt på nordre pir og kamera som dekker nordre pir blir byttet ut.

##### **Havneområdet rundt sjøbua:**

Belysningen i indre havn blir forsterket med en lysmast og eksisterende kamera på sjøbua vil dekke dette området.

Mye av denne jobben vil bli gjennomført på dugnad, med montering av master, lamper og trekking av kabler til kameraer.

Teknisk løsning med prisoverslag fremmes i møtet.